

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Рябиновая ул, 4**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|--|--|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 3 870 942,56 |
| Получено денежных средств | 3 928 456,94 |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| Работы по управлению | 1 170 256,73 |
| Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.) | 165 059,80 |
| Диспетчерская служба | 10 842,19 |
| Услуги паспортного стола МФЦ | 1 612,38 |
| Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ) | 182 103,77 |
| Текущий ремонт хоз.способом | 1 139 472,34 |
| Текущий ремонт подрядным способом | 23 712,00 |
| Обслуживание лифтового хозяйства | 558 255,85 |
| Вывоз снега, наледи, мусора с территории | 2 132,32 |
| Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек | 12 498,47 |
| Дез. обработка (дератизация, дезинфекция) | 1 984,71 |
| Техобслуживание ИТП | 138 298,38 |
| Обеспечение пожарной безопасности | 16 878,18 |
| Техническое обслуживание ВДГО | 0,00 |
| Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ) | |
| Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие) | 24 727,91 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 554 782,37 |
| Содержание мусоропровода | 158 475,39 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 405 008,89 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | |
|--|--------------|
| Направленно претензий потребителям-должникам | |
| Направленно исковых заявлений | 1 906 537,25 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 483 993,90 |